

## CODICE DI CONDOTTA EUROPEO PER I MUTUI CASA

Banca del Piemonte aderisce al **Codice di Condotta Europeo**, in materia di informativa precontrattuale per i mutui garantiti da ipoteca concessi, sia su base nazionale che transfrontaliera, per l'acquisto o la ristrutturazione di immobili residenziali ("mutui casa").

Tale Codice di condotta volontario negoziato e adottato dalle Associazioni bancarie europee, tra cui anche l'Associazione Bancaria Italiana e le Associazioni europee dei consumatori, mira ad assicurare alla clientela la trasparenza delle condizioni alle quali le banche forniscono mutui ipotecari per l'acquisto dell'abitazione nonché la comparabilità tra le offerte proposte dai diversi intermediari creditizi.

Banca del Piemonte, avendo aderito al Codice, si impegna a fornire al consumatore, conformemente alle condizioni di attuazione concordate:

- **Informazioni generali e glossario sui mutui offerti dalla Banca:** hanno l'obiettivo di spiegare il significato dei principali termini tecnici relativi ai mutui e illustrare al consumatore le implicazioni derivanti dalla scelta dei diversi tipi di mutuo;
- **Prospetto Informativo Europeo Standardizzato (ESIS – *European Standardised Information Sheet*):** rilasciato dalla Banca al consumatore una volta maturato un orientamento per una tipologia di mutuo offerto, riassume in maniera chiara le caratteristiche e le condizioni che riguardano la specifica richiesta di mutuo e rende altresì confrontabili le offerte proposte dalle diverse banche sia a livello nazionale che europeo.

Le informazioni contenute nel Prospetto non obbligano la Banca ad accordare il prestito e non costituiscono un'offerta vincolante.

Le cifre che verranno riportate sono in linea con le condizioni offerte dalla Banca al momento della formulazione ma potranno subire delle variazioni in funzione della situazione di mercato al momento della stipula del contratto.

Per ogni ulteriore approfondimento e per una copia del Prospetto è possibile rivolgersi alle nostre filiali Banca del Piemonte.